



**MĚSTO SKALNÁ  
ZASTUPITELSTVO**

---

**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva města Skalná č. ZM 05/ 2015**

**Místo konání** : Zasedací místnost SH ve Skalné  
**Datum konání** : 20.08.2015  
**Čas konání** : 16, 30 hod.  
**Ukončeno jednání** : 17, 40 hod.

1. Jednání Zastupitelstva města Skalná zahájila starostka města Skalná Mgr. Rita Skalová s tím, že přivítala přítomné členy zastupitelstva a občany. Konstatovala, že je přítomno 14 z 15 členů zastupitelstva. K předloženému programu jednání nebyla žádná připomínka a program byl jednohlasně schválen.
2. Zastupitelstvo města Skalná jednohlasně schválilo členy návrhové komise ve složení paní Eva Rothová a pan Jan Salaj.
3. Zastupitelstvo města Skalná jednohlasně schválilo ověřovatele zápisu ve složení Ing. Iva Davidová a pan Tomáš Pěček. Ověřovatelé zápisu ze 04.06.2015 Ing. Jaroslav Bradáč a pan Petr Lörincz neměli k tomuto zápisu žádné připomínky a odpovídal průběhu jednání. Termín kontroly zápisu z 20.08.2015 byl stanoven na 08.10.2015.
4. Zastupitelstvo města Skalná vzalo jednohlasně na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva č. ZM 04/2015 a souhlasilo s vypuštěním splněných bodů ze sledování. Dále jednohlasně schválilo posunutí termínů plnění usnesení takto:č. ZM 09/06/13 a), č. ZM 13/04/15 na 08.10.2015, č. ZM 08/02/14, č. ZM 15/05/14, č. ZM 09/08/14, č. ZM 20/08/2014 – vše na 03.12.2015.
5. Zastupitelstvo města Skalná vzalo na vědomí zprávu o činnosti rady za období od 05.06.2015 do 20.08.2015. Vše bez připomínek, protože případné připomínky byly vysvětleny na poradě u starostky města dne 19.08.2015.
6. Zastupitelstvo města Skalná vzalo na vědomí zprávu o činnosti FV a KV, kterou předložili předsedové obou výborů, pan Ing. Jaroslav Bradáč a pan Jan Salaj. Zastupitelstvo uložilo předsedům obou výborů postupovat v rámci své činnosti v souladu se schválenými plány práce na rok 2015.
7. Zastupitelstvo města Skalná vzalo na vědomí zprávu o plnění rozpočtu města Skalná k 31.05.2015 a předpokladu plnění rozpočtu v roce 2015 včetně navržené rozpočtové změny č.5 položek 35 - 41 ke schválenému rozpočtu města Skalná na rok 2015:
  - Úhrn příjmů ve výši..... 138 227,06 Kč
  - Úhrn výdajů ve výši..... 138 227,06 Kč

Dále vzalo na vědomí zprávu o plnění rozpočtu města Skalná k 30.06.2015 a předpokladu plnění rozpočtu v roce 2015 a navrženou rozpočtovou změnu č.6 položek 42 – 50 ke schválenému rozpočtu města Skalná na rok 2015:

- Úhrn příjmů ve výši..... 100 000,00 Kč
  - Úhrn výdajů ve výši ..... 100 000,00 Kč
- Vše bez připomínek a jednohlasně.

8. Zastupitelstvo města Skalná jednohlasně schválilo v rámci zpracování změny územně plánovací dokumentace města Skalná, ve správním obvodu města, také zpracování požadavku v k.ú. Vonšov v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. p.p.č. 369 v k.ú. Vonšov, kde bude změna z plochy smíšeného nezastavěného území zemědělského a přírodního - NSzp na bydlení individuální venkovského typu - BV, v souladu s předloženým geometrickým plánem. Dále schválilo žádost dle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, o pořízení změny územně plánovací dokumentace Městským úřadem v Chebu tj. úřadem územního plánování, podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů . Uložilo tajemnici provést veškeré úkony spojené s výše uvedeným usnesením. Termín kontroly byl stanoven na 08.10.2015.
9. Zastupitelstvo města Skalná jednohlasně schválilo, v rámci zpracování změny územně plánovací dokumentace města Skalná, ve správním obvodu města, také zpracování požadavku v k.ú. Vonšov v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. st.p.č. 137, p.p.č. 367/13 k.ú. Vonšov, kde budou změny z plochy smíšeného nezastavěného území zemědělského a přírodního - NSzp na bydlení individuální venkovského typu - BV, v souladu s předloženým geometrickým plánem. Dále jednohlasně schválilo změnu podmínek prostorového uspořádání plochy BV – bydlení individuální venkovského typu (v platném ÚP) takto:
1. koeficient míry využití území se mění z 20 na 40
  2. výšková regulace zástavby: 2NP + podkroví se nemění
  3. minimální % ozelenění se mění z 60 na 40
- Dále schválilo provedení výše uvedených změn pod a) a b) dle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, o pořízení změny územně plánovací dokumentace Městským úřadem v Chebu tj. úřadem územního plánování, podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. Uložilo tajemnici provést veškeré úkony spojené s výše uvedeným usnesením. Vše jednohlasně. Termín kontroly byl stanoven na 08.10.2015.
10. Zastupitelstvo města Skalná jednohlasně schválilo revokaci usnesení č. ZM 09/06/13 a) prodej p.p.č. 158/3 k.ú. Skalná o výměře 143 m<sup>2</sup> k volnému využití za 150,- Kč / m<sup>2</sup>, spoluvlastníkům domu čp. 118, 351 34 Skalná, uvedeným na LV 724 pro k.ú. Skalná. Uložilo tajemnici provést veškeré úkony, spojené s výše uvedeným usnesením. Termín kontroly byl stanoven na 08.10.2015.
11. Zastupitelstvo města Skalná poměrem hlasů 14 – 0 – 0 schválilo dle Statutu účelového Fondu města Skalná na podporu získávání a udržení kvalifikovaných pedagogických pracovníků PO ZŠ Skalná, okres Cheb ze dne 04.02.2010 , čl. 6, odst. 2, stipendium paní Věře Heřmánkové, ve výši 5 000,-- Kč formou darovací smlouvy, uzavřené mezi městem Skalná, Sportovní 9, 351 34 Skalná poskytovatelem-dárce a Věrou Heřmánkovou, Na Nivách 191, 351 37 Luby,

obdarovaným – příjemcem. Uložilo tajemnici informovat žadatelku o výše uvedeném rozhodnutí. Termín kontroly byl stanoven na 08.10.2015.

12. Zastupitelstvo města Skalná poměrem hlasů 13 – 0 – 1 neschválilo zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 817/5 o výměře 200 m<sup>2</sup> k. ú. Skalná včetně vypracování geometrického plánu a znaleckého posudku na náklady žadatelů firmami, které využívá pro tyto činnosti město Skalná. Uložilo tajemnici provést veškeré úkony, spojené s tímto rozhodnutím s termínem kontroly 08.10.2015.
13. Zastupitelstvo města Skalná jednohlasně schválilo prodej p.p.č. 1724/2 výměra 438 m<sup>2</sup> k.ú. Skalná, p.p.č. 600/3 výměra 213 m<sup>2</sup> a p.p.č. 600/4 výměra 50 m<sup>2</sup> obě k. ú. Starý Rybník Povodí Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ 70889988 za cenu 70 Kč za m<sup>2</sup> + 21% DPH, celkem 59375,-Kč včetně DPH. Uložilo tajemnici provést veškeré úkony, spojené s tímto rozhodnutím, vše do 08.10.2015.
14. Zastupitelstvo města Skalná jednohlasně schválilo výmaz předkupního práva, které bylo zřízeno na základě Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva na tyto pozemkové parcely: p.p.č. 160/2 velikosti 371 m<sup>2</sup>, st. p. č. 973 velikosti 26m<sup>2</sup>, st. p. č. 873 velikosti 64 m<sup>2</sup> vše k. ú. Skalná vzhledem k tomu, že zanikly důvody trvání předkupního práva. Oprávněný Město Skalná, Sportovní 9, 351 34 Skalná, povinný Robert Hatala, Česká 532, 351 34 Skalná. Členové zastupitelstva uložili tajemnici provést veškeré úkony, spojené s tímto rozhodnutím. Termín kontroly 08.10.2015.
15. Zastupitelstvo města Skalná jednohlasně schválilo Smlouvu o spolupráci při zabezpečování požární ochrany v obci Třebeň mezi Obcí Třebeň, Třebeň 31, 351 34 Skalná a Městem Skalná, Sportovní 9, 351 34 Skalná a pověřilo starostku podpisem Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany v obci Třebeň. Termín kontroly 08.10.2015.
16. Zastupitelstvo města Skalná jednohlasně schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu KK na věcné vybavení - dýchačí přístroj Draeger PSS 3000 v hodnotě 31717,- Kč mezi Karlovarským krajem, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary a Městem Skalná, Sportovní 9, 351 34 Skalná včetně Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu KK na věcné vybavení - odborná příprava v hodnotě 6700,- Kč mezi Karlovarským krajem, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary a Městem Skalná, Sportovní 9, 351 34 Skalná. Uložilo starostce podepsat výše uvedené smlouvy a provést veškeré úkony, spojené s výše uvedeným rozhodnutím. Termín kontroly byl stanoven na 08.10.2015.
17. Zastupitelstvo města Skalná jednohlasně schválilo bezúplatné převzetí stavby sjezdu, vybudovaného na p.p.č. 578/1 ve vlastnictví města Skalná, na p.p.č 572/1 ve vlastnictví Karlovarského kraje a ve správě KSUS a na p.p.č. 457/2 ve vlastnictví st.p. Lesy ČR vše k.ú. Starý Rybník v rámci akce „Revitalizace PR U sedmi rybníků“, od investora - Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov do majetku Města Skalná, Sportovní 9, 351 34 Skalná po ukončení jeho realizace, která se předpokládá do 31.12.2018. Uložilo tajemnici zabezpečit veškeré úkony spojené s naplněním tohoto usnesení.. Termín kontroly byl stanoven 08.10.2015.
18. Zastupitelstvo města Skalná jednohlasně rozhodlo o revokaci usnesení ZM č. 14/04/2015 b) ze dne 4.6.2015 a schválilo záměr prodeje p. p. č. 619 o výměře 485 m2 a st. p. č. 135/1 o výměře 268 m2 včetně zem. stav. bez čp/če, st. p. č. 135/2 o výměře 160 m2 a část p. p. č. 451/7 o výměře 252 m2, vše v k.ú. Starý Rybník za cenu 250 Kč/ m<sup>2</sup> za účelem výstavby RD

a v souladu se schválenými pravidly města. V tomto bodě i jednohlasně schválilo zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 619 o výměře 485 m<sup>2</sup> a st. p. č. 135/1 o výměře 268 m<sup>2</sup> včetně zem. stav. bez čp/če, st. p. č. 135/2 o výměře 160 m<sup>2</sup> a část p. p. č. 451/7 o výměře 275 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Starý Rybník za cenu 250 Kč/ m<sup>2</sup>, jako celku, za účelem výstavby RD v souladu s platnými pravidly prodeje stavebních parcel. Dále uložilo tajemníci provést veškeré úkony spojené s výše uvedeným usnesením s termínem kontroly 08.10.2015.

19. V bodě Různé nebylo přijato žádné usnesení. Paní starostka poděkovala všem přítomným za účast na jednání a pozvala všechny přítomné na Slavnosti města Skalná, které proběhnou ve dnech 18.09.-20.09.2015 jako oslava 110. Výročí povýšení na město, 145. Výročí založení hasičského sboru, Dožíněk 2015, slavnostního otevření podhradí a dětských hřišť a sportovišť.

Starostka města : .....

Místostarosta : .....

Ověřovatelé zápisu : .....

.....

Zapsala : .....